

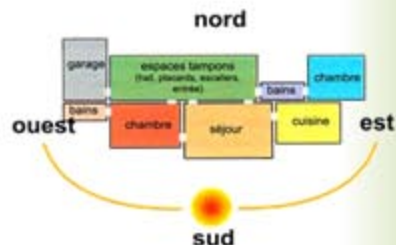


A l'entrée du lotissement de *La Thibaudière* à TAUXIGNY, dans la continuité nord du centre bourg, les 6 logements locatifs, accolés, créent un front bâti composant un élément fort depuis le bourg.

Les maisons sont en briques monomur avec un enduit sable de Loire et ton pierre, couvertes en ardoises naturelles. Les menuiseries sont en bois peintes de teinte claire. La conception architecturale de ces logements reprendra les principes de l'architecture bioclimatique avec l'utilisation d'un espace tampon au nord (le garage) et des ouvertures privilégiées au sud.

Les garages, en retrait de la voie, permettent un stationnement supplémentaire accessible aux personnes handicapées. Ils sont à ossature bois et bardage sapin, couverts de toitures terrasses sur lesquels sont installés des chauffe-eau solaires.

Des espaces verts semi-privés, engazonnés et plantés d'arbustes ponctuels, font transition entre la rue et la maison.



Maître d'Ouvrage :
VAL TOURAINE HABITAT

Programme :
Construction de 6 logements locatifs : 2 T2, 2 T3 et 2 T4
Label HPE

Mission :
de la conception à la réalisation

Livraison :
Janvier 2012

S.H.O.N. :
511 m²

Coût :
613 000 € TTC

Coût m² SHON :
1 199 € TTC/m²

